

# Verksamhetsberättelse 2007-2008

Styrelsens främsta uppgifter under det gångna verksamhetsåret har varit att förvalta samfälligheten med avseende på gemensamhetsanläggningarna: garage, parkering, grönytor, planteringar belysning och kabel-TV.

Styrelsen har haft 6 protokollförda sammanträden.

Under verksamhetsåret har styrelsen arbetat med följande:

- Fullföljande av den anläggnings förrättning (dnr Tk 35/1992) där Samfälligheterna Kv Gårdvaren och Kv Ankan uppmanas att teckna separat avtal som beskriver förhållanden för den gemensamma kabel-Tv anläggningen. Avtalet klart och undertecknat 2007-11-10.

Avtalet beskriver huvudsakligen juridiska, tekniska gränssnitt, ledningsrätt samt ägandeförhållanden till installerad utrustning

- Hemsidan, [www.gardvaren.com](http://www.gardvaren.com), nu fullt ut implementerad och uppdateras aktivt sedan slutet av 2007
- Nytt avtal angående snöröjning med Franzéns lantbruk är genomfört.
- Det 3-åriga elavtalet har medvetet inte förlängts utan debitering från EON sker nu baserat på ett löpande elpris.
- En av brunnarna på Östra gården har lagats av kommunen.
- En uppdatering av en E-post lista är genomförd. Tanken är att kunna skicka dokument denna väg istället för att behöva kopiera upp och dela ut stenciler till alla fastigheterna. För aktuella ärende används även vår hemsida. Det kommer att innebära att alla tar sitt ansvar att regelbundet se över sin mail samt ta en titt på vår hemsida.
- En total översyn av gällande försäkring för samfälligheten har skett.
- Trivselregler för samfälligheten är uppdaterade.
- Besiktning av vår gemensamma elanläggning i garage utförd 080410 av företaget Ramböll.

Styrelsen har haft följande sammansättning under året:

Ordförande	Jonas Tannerstad	Erikshultsvägen 8
Kassör	Bernard Johnson	Olofsbergsvägen 14
Sekreterare	Ulf Jarnebo	Erikshultsvägen 29 (avgick 071024)
Suppleant	Johan Dahlberg	Erikshultsvägen 6

Styrelsen vill tacka för visat förtroende under verksamhetsåret 2007-2008