

Kallelse till Årsmöte – 2015

Styrelsen kallar till årsmöte torsdag den 28 maj kl 18.00

Plats: Café Skogen (som ligger utmed Glomman, Sörbyvägen 15), se karta på hemsidan.

Föreningen bjuder på fika!

Samtliga möteshandlingar finns senast 1 maj tillgängliga på hemsidan

www.gardvaren.com samt hos ordförande

Daniel Christensen Olofsbergsvägen 34

Med vänliga hälsningar Styrelsen

Besök www.gardvaren.com för den senaste informationen

1. Mötet öppnas
2. val av ordförande för stämman
3. val av sekreterare för stämman
4. val av två justeringsmän
5. styrelsens och revisorernas berättelser
6. ansvarsfrihet för styrelsen
7. ersättning till styrelsen och revisorerna
 1. Styrelse
 2. Revisorer och Valberedning
8. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styrelse och styrelseordförande
 1. Ordförande
 2. Kassör
 3. Ledamot
 4. Ledamot
10. Val av revisorerna
11. Val av valberedning
12. Proposition
 1. Tv-anläggning
13. Motion
 1. Saknas
14. Övriga frågor
15. Plats för stämmoprotokoll
16. Mötet avslutas

Proposition Tv-anläggning Gårdvaren

Sedan vi gjorde utskicket här i våras så har det kommit in lite åsikter och lite mera information om av som krävs för att avsluta gemensamhetsanläggningen för Tv:n. De fastighetsägare som vi har pratat med nu under våren har inte haft något negativt att säga om nedläggningen. Det har varit lite frågor om Boxer kommer att fortsätta att fungera om vi avslutar den analoga distributionen och det kommer den inte att göra. Det finns dock möjlighet att det kommer att fungera under en begränsad tid.

Det är av några olika anledningar som vi tycker att anläggningen har spelat ut sin roll för vår del här på Gårdvaren. Dels så har Ankan dragit sig ur vilket medför högre kostnader för att driva vidare anläggningen. Dels så blir det dyrare med eget utbud och ytterligare kostnad om man vill ha mer än bara basutbudet. Driften på anläggningen kommer också att bli svårare med tanke på åldern på komponenter och bristande kunskap. Sen ska man också ta i beaktning att den bildkvalitet som anläggningen levererar är väldigt låg i förhållande till vad som kan erbjudas i dag.

Kostnadsjämförelse

- Samfällighetens nuvarande kostnad totalt med drift och kanalkostnader och kortavgifter är 83:-/månad och hushåll
- Stadsnät via fiber erbjuder i dag 169:-/månad och hushåll
- Canal Digital via parabol erbjuder 198:-/månad och hushåll
- Boxer via marknätet erbjuder 209:-/månad och hushåll
- Viasat via parabol erbjuder 255:-/månad och hushåll
- Via marknätet (digitalt) finns också Svt1, Svt2, Barnkanalen, Svt24, Kunskapskanalen, Tv4 och Tv6. Dessa mottas gratis.

Tv-anläggningen är juridiskt en gemensamhetsanläggning som tillkommit genom en Lantmäteriförrättning. En ändring av villkoren omfattas juridiskt av samma villkor som ett nybildande av desamma fast omvänt. Och vi ska då ansöka om en omprövningsförrättning. Så med andra ord vill vi i styrelsen ha ett årsmötesbeslut om att hålla en omprövningsförrättning. Det innebär också att vi måste ha med 51 röster på årsstämman för att också kunna göra denna förändring. Om ingen röst lämnas anser styrelsen att det är ett ja till nedläggningen. Om man vill rösta via ombud kan man göra det. Dock får en fastighet bara medtaga en fullmakt. Vi bifogar en fullmakt för detta ändamål.

Med vänliga hälsningar Styrelsen för Gårdvarens samfällighet